



★ GOUDA ★
★ 750 ★
★ 1272 - 2022 ★

Geef
Gouda
door!

Jaarstukken 2022



gemeente
gouda

- Schouwburg Vervangen luchtbehandeling
- Schouwburg Vervangen houten vloer
- Schouwburg vervangen projector
- Schouwburg vervangen co2-melders
- Achter de Kerk 14 scheurherstel Gasthuiskapel
- Achter de Kerk 14 renovatie beveiligingssysteem
- Bloemendaalseweg 26 vervangen dakbedekking
- Ankerpad 2/2a schilderwerk
- Lethmaetstraat 47 schilderwerk
- Turfsingel 34 aanpassen klimaatinstallatie
- Westhaven 11/12 vernieuwen riool
- W.v.Pruisenlaan 419 dakrenovatie
- St.Jan schilderwerk
- Chocoladefabriek- samenloop met verbouwing
- Zwolleweg 2 schilderwerk
- B.van Reenensingel 131 vervangen vlonder
- Oostpolder onderhoud waterwegen
- Huis van de stad vervangen staalliften

Dagelijks onderhoud

Voor dagelijks onderhoud aan de gemeentelijke panden (contractonderhoud en klachtenonderhoud) zijn de volgende middelen besteed:

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Begroting 2022(basis)	Begroting 2022(na wijzigingen)	Realisatie 2022	Vershil
Dagelijks onderhoud gemeentelijke gebouwen	225	222	164	58

4.3.4 Openbare ruimte (wegen en kunstwerken, water en groen)

Beleid

Het groot onderhoud komt ten laste van de voorziening "Groot Onderhoud Openbare Ruimte". Vanuit de exploitatie vinden dotaties plaats aan deze voorziening. Met ingang van 2017 is de nieuwe wetgeving Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) van kracht. Vanaf dat jaar is er de verplichting om investeringen met maatschappelijk nut te activeren (op investeringsbudgetten te verantwoorden en in meerdere jaren af te schrijven).

Vervangingsinvesteringen openbare ruimte worden op basis van het beheerplan openbare ruimte geprogrammeerd en komen ten laste van de investeringsbudgetten Vervangings Investeringen Openbare Ruimte.

Financiële middelen

groot onderhoud openbaar gebied (projectprogramming)

De kosten van het groot onderhoud worden verrekend met de voorziening groot onderhoud openbare ruimte. Vanuit de diverse programma's vinden dotaties aan deze voorziening plaats.

Het verloop van deze voorziening in 2022 was als volgt:

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Begroting 2022(basis)	Begroting 2022(na wijzigingen)	Realisatie 2022	Vershil
Stand 1 januari	6.456	6.456	6.456	
Toevoegingen	3.241	4.261	4.261	0
Extra toevoegingen				
Onttrekking	5.007	5.883	5.091	792
Stand 31 december	4.690	4.834	5.626	-792

Investeringen maatschappelijk nut (bedragen * € 1.000)	Begroting 2022(basis)	Begroting 2022(na wijzigingen)	Realisatie 2022	Vershil
Uitgaven	8.980	9.024	6.661	2.363

Voorbeelden van vervangingsinvesteringen in 2022:

- Marktkasten en stroomvoorzieningen op Goverwelle en Bloemendaal
- Vervanging Doelenbrug
- Aanleg plastic fietspad en vervanging tegels door klinkers op Aschpotpad
- Vervangen lichtmasten en armaturen
- Ophogen Wilhelmina van Pruisenlaan
- Vervanging speelondergronden en speeltoestellen
- Vervanging beschoeiingen

- Vervanging asfaltdekkingen
- R. van Catsweg wegvak 4
- Vervanging riolering Vogelbuurt en Kort Haarlem
- Vervanging diverse rioalgemalen

dagelijks onderhoud

Voor het uitvoeren van het dagelijks onderhoud zijn de volgende middelen beschikbaar:

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Begroting 2022(basis)	Begroting 2022(na wijzigingen)	Realisatie 2022	Vershil
Wegen	3.850	3.880	3.348	532
Water	736	737	720	17
Groen	6.149	5.272	5.153	119
Totaal	10.735	9.889	9.221	668

Voorbeelden dagelijks onderhoud in 2022:

- Jaarrond snoei- en maaiwerkzaamheden.
- Herstel voegwerk en lokaal ontzette delen metselwerk van de walmuren.
- Herstellen elementenverharding op basis van meldingen.

4.3.5 Riolering

Beleid

In maart 2019 is het verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan (vGRP) 2019-2023 (inclusief een doorkijk en planning over de lange termijn) door de gemeenteraad vastgesteld. De lijn die in het vorig vGRP is ingezet met betrekking tot een toekomstbestendige financieringssysteem is hierbij doorgezet. Met ingang van 2020 worden de investeringsuitgaven niet meer geactiveerd en worden deze uitgaven gedekt door de onttrekking van een identiek bedrag uit de spaarvoorziening riolering. De opbouw van de meerjarige kapitaallasten stopt daarmee. Ook is er meer aandacht voor klimaatmaatregelen, zoals vergroening in gebieden waar wateroverlast kan optreden.

Financiële middelen

In het gemeentelijke rioleringsplan en de begroting zijn de jaarlijks benodigde bedragen opgenomen voor de uitvoering van het plan. Middelen voor groot- en vervangingsonderhoud, kapitaallasten van (historische) vervangingsinvesteringen en dagelijks onderhoud zijn hierin bij elkaar genomen. Het totaal van deze bedragen moet gelijk zijn aan het totaal dat aan gemeentelijke rioleringsheffing zal worden ontvangen. Aan de hand van de actuele kosten- en heffingsontwikkelingen en prognose van komende jaaruitgaven worden jaarlijks de tarieven rioolheffing door de raad bijgesteld. De verschillen tussen jaarlasten en jaaropbrengsten worden verrekend via de voorziening riolering.

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Begroting 2022(basis)	Begroting 2022(na wijzigingen)	Realisatie 2022	Vershil
Stand 1 januari	24.063	24.063	24.063	0
Dotatie Vz (op basis van nacalculatie exploitatie)	6.158	4.800	5.361	-561
Onttrekking Vz (op basis van investeringsuitgaven)	13.600	14.967	12.605	2.362
Stand 31 december	16.621	13.896	16.819	-2.923

* voor de uitsplitsing van de voorziening (egalisatie en spaardeel) verwijzen we naar de paragraaf lokale heffingen

Kwetsbare funderingen van woningen

In de gebieden waar komende jaren rioolvervanging plaats vindt, is veelal sprake van kwetsbare funderingen onder woningen. Vanwege de impact van de werkzaamheden heeft het college besloten om in alle wijken waar rioolprojecten gepland staan, eerst te communiceren met de woningeigenaren over het belang van een goede fundering. In 2019 en 2020 heeft communicatie over funderingen plaatsgevonden in de Vogelbuurt, Kort Haarlem, Kadenbuurt, Korte Akkeren Oud, Vossenburchkade en Crabethstraat (II). Aan de woningeigenaren is de tijd gegeven om onderzoek te doen naar de staat van de fundering van hun woning. Hierdoor is de planning en daarmee ook het uitvoeringsmoment van deze rioolprojecten verschoven. Het gevolg is dat in 2020 met name de voorbereiding heeft plaatsgevonden en de geplande uitvoering zou vanaf 2021 (en komende jaren) plaatsvinden.

Start uitvoering twee rioolprojecten

In 2021 is de rioolvervanging in de wijken Kort Haarlem en de Vogelbuurt aanbesteed. De werkzaamheden in deze twee wijken zijn in het najaar 2021 gestart. Daarnaast is de voorbereiding van rioolvervanging in verschillende wijken in volle gang. Dit betreft de wijken: Kadenbuurt, Korte Akkeren Oud, Vossenburchkade, binnenstad en Ouwe Gouwe Noord en Zuid. Vanuit het rioolreparatiebestek zijn in 2021 in verschillende wijken rioolputten aangepakt en onder andere voorzien van een nieuwe coating.

Dagelijks onderhoud riolering en gemalen in 2022

- Diverse reparaties en onderhoud aan verschillende rioalgemalen.