



★ GOUDA ★
★ 750 ★
★ 1272 - 2022 ★

Geef
Gouda
door!

Jaarstukken 2022



gemeente
gouda

Parkeerbelastingen

Sinds 1 april 2022 maakt Gouda gebruik van de scanauto van Parkeerservice. Het handhaven op foutparkeren wordt hiermee eenvoudiger.

De parkeeropbrengsten in 2022 zijn € 913.000 (21,9%) hoger dan begroot. Na de coronamaatregelen komen er weer meer mensen naar de stad waardoor de opbrengst van de parkeermeters is toegenomen. Daarnaast lijkt het erop dat de betalingsbereidheid op de terreinen en met name op straat groter is geworden als gevolg van de inzet van de scanauto. Door regulier parkeergeld te betalen voorkomen parkeerders een naheffing.

De opbrengst naheffingsaanslagen is ook gestegen door de inzet van de scanauto. Het is nog niet te zeggen of deze meeropbrengst zich zal blijven voordoen. Immers zullen er (nog) meer mensen bereid zijn om parkeergeld te betalen gezien de betere handhaving.

Kwijtschelding

In Gouda komen de volgende heffingen in aanmerking voor kwijtschelding: onroerende zaakbelastingen, rioolheffing en afvalstoffenheffing. De kwijtscheldingsnorm is 100% van de bijstandsnorm (dit is het wettelijk maximum). Voor het variabele tarief afvalstoffenheffing is een maximale kwijtschelding van € 75 mogelijk.

In het kalenderjaar 2022 is een bedrag van € 1.630.000 kwijtgescholden. Dit is € 25.000 meer dan begroot. Hiervan had € 1.572.000 betrekking op het belastingjaar 2022 en € 58.000 op voorliggende belastingjaren. In de drie daaraan voorafgaande kalenderjaren bedroeg de kwijtschelding als volgt: ; € 1.510.000 (2019); € 1.162.100 (2020); € 1.693.000 (2021).

In het onderstaande overzicht zijn alle kwijtscheldingsverzoeken over 2022, die in 2022 zijn binnengekomen en eventueel al zijn afgehandeld, opgenomen.

Omschrijving (bedragen * € 1.000)	Aantal 2022	Bedrag 2022	Aantal 2021	Bedrag 2021
(Geheel of gedeeltelijk) toegewezen	2.833	1.629	3.045	1.693
Afgewezen	593	-	489	-
In behandeling	32	-	44	-
Totaal ingediende kwijtscheldingsverzoeken	3.458	1.629	3.578	1.693

Bezwaarschriften tegen WOZ-beschikkingen

Bezwaar tegen WOZ-waarde	2022	Bezwaar tegen WOZ-waarde	2021
Openstaand 31-12-2021	233	Openstaand 31-12-2020	20
ingediend	1.002	ingediend	1.479
Openstaand 31-12-2022	38	Openstaand 31-12-2021	117

Per 1 januari 2022 waren bij de BSGR met betrekking tot Gouda nog 233 bezwaarschriften tegen WOZ-beschikkingen in behandeling. In 2022 zijn er 1.002 nieuwe bezwaarschriften bijgekomen. Het aantal nog af te handelen bezwaarschriften per 31 december 2022 bedroeg 38.

In Gouda zijn in 2021 voor het eerst OZB aanslagen opgelegd waarbij de WOZ-waarde is gebaseerd op oppervlakte (in plaats van inhoud). Het is gebruikelijk dat een dergelijke wijziging in de grondslag het eerste jaar extra bezwaren oplevert. Het aantal ingediende bezwaren tegen de WOZ-waarde is daarom in 2021 hoger dan in 2022.

4.1.4 Overzichten

In deze paragraaf staan de volgende overzichten:

1. Overzicht lokale lastendruk eigenaar/gebruiker en huurder;
2. Overzicht lokale heffingen.

ad 1. Overzicht woonlasten (lokale lastendruk) eigenaar/gebruiker en huurder

In onderstaande tabel is de lastendruk in Gouda in het jaar 2022 voor zowel een eigenaar-gebruiker als een huurder aangegeven. Ter vergelijking zijn de cijfers 2021 toegevoegd. Zoals gebruikelijk in het woonlastenoverzicht worden hierbij de OZB, de afvalstoffenheffing en de rioolheffingen betrokken. Verder is als uitgangspunt genomen een meerpersoonshuishouden.

Voor de berekening van de OZB 2022 is uitgegaan van € 276.000 (gemiddelde WOZ-waarde van woningen in Gouda per 1 januari 2021 (bron: *waarderingkamer*)). De gemiddelde WOZ-waarde voor 2021 is € 245.000.

omschrijving	2022		2021	
	eigenaar/ gebruiker	huurder	eigenaar/ gebruiker	huurder
OZB eigenaar	259,99		256,03	
Afvalstoffenheffing	317,00	317,00	306,00	306,00

omschrijving	2022	2022	2021	2021
Rioolheffing eigenaar	252,70		252,70	
Rioolheffing gebruiker	247,40	247,40	247,40	247,40
Totaal	1.077,09	564,40	1.062,13	553,40

ad 2. Overzicht lokale heffingen

Belasting (bedragen * € 1.000)	Opbrengst 2021	Opbrengst 2022 begroting na wijziging	Opbrengst 2022 rekening	Kwijtschelding begroot 2022	Kwijtschelding rekening 2022	Tarieven 2022
Belastingen en heffingen						
OZB-eigenaren woningen	8.596	8.742	8.909	2	1	0,0942%
OZB-eigenaren niet-woningen	4.586	5.011	4.836	0	0	0,3455%
OZB-gebruikers niet-woningen	3.165	3.486	3.352			0,2755%
Afvalstoffenheffing	10.030	10.423	10.368	884	908	317,00
Rioolheffing eigenaren	8.917	8.974	8.992			252,70
Rioolheffing gebruikers	9.126	8.941	8.990	719	721	247,40
Totaal Belastingen en heffingen	44.421	45.577	45.447	1.605	1.630	
Overige belastingen						
Hondenbelasting	262	269	267			79,15
Parkeerbelastingen	3.695	4.169	5.082			div.
Toeristenbelasting	0	145	90			1,64
Precariobelasting	2.179	220	267			div.
Totaal Overige belastingen	6.136	4.803	5.706	0	0	
Overige rechten						
Leges burgerzaken	1.020	1.014	1.085			div.
Leges bouwvergunningen	2.442	2.284	4.735			div.
Leges overig	0	200	208			div.
Marktgeden	102	127	132			div.
Havengelden	93	108	101			div.
Staangelden	50	71	48			div.
Reinigingsrechten	0	25	-17			div.
Totaal Overige rechten	3.706	3.830	6.292	0	0	
Totaal Lokale heffingen	54.264	54.210	57.446	1.605	1.630	

NB: Het tarief voor afvalstoffenheffing is als volgt opgebouwd: Vast tarief (€ 272,00) + (Variabel tarief 140 liter container (€ 1,50) x Gemiddeld aantal inzamelingen (30)).

Vergelijking met andere gemeenten

Jaarlijks brengt het COELO de atlas van de lokale lasten uit. Deze atlas bevat een overzicht van de heffingen van gemeenten, provincies en waterschappen. Hoewel het COELO rekent met andere waarden voor het bepalen van de woonlasten (bijv. afwijkende gemiddelde waarde van een woning en een gemiddelde OZB-aanslag), geeft deze atlas een inzicht in de positie van Gouda met de omliggende gemeenten.

Gouda staat sinds 2021 niet meer in de top 10 van duurste gemeenten en in 2022 zelfs niet meer in de top 20! (COELO 2022 P. 71 en P.72). Gouda is gedaald van plaats 14 in 2021 naar plaats 22 van duurste gemeenten voor wat betreft de woonlasten van een eigenaar van een woning. In Gouda zijn, in tegenstelling tot een groot aantal gemeenten de tarieven voor rioolheffing gelijk gebleven. Er zijn 228 gemeenten die de tarieven voor rioolheffing hebben opgehoogd.

In vergelijking met Bodegraven-Reeuwijk betaalt een eigenaar € 14,00 minder aan woonlasten (In 2021 betaalde een eigenaar nog € 8,00 meer). Ten opzichte van Alphen aan den Rijn betaalt een eigenaar van een woning € 232,00 meer aan woonlasten. Ten opzichte van Krimpenerwaard betaalt een eigenaar € 219,00 en ten opzichte van Zuidplas betaalt een eigenaar van een woning € 200,00 meer aan woonlasten.

Voor wat betreft huurders van een woning staat Gouda op plaats 42 van duurste gemeenten.

De netto woonlasten voor meerpersoonshuishoudens bedragen in Gouda € 1.171 (COELO 2022 p. 75). Netto woonlasten zijn de woonlasten gecorrigeerd voor de lagere AU. Gemeenten met een hogere gemiddelde OZB- waarde ontvangen namelijk minder uit de AU. Om dit te compenseren heffen zij doorgaans meer OZB. Deze extra OZB, die het directe gevolg is van een lagere AU, kan per gemeente berekend worden en kan worden afgetrokken van de OZB (COELO, 2022, p. 76).

Voor de netto woonlasten is Gouda nummer 6 (in 2021 nummer 3) in Nederland. Bloemendaal, Voorschoten, Wassenaar, Meerssen en Lopik zijn duurder. Voor de bruto woonlasten is Gouda zoals hierboven aangegeven nummer 22 in Nederland (COELO, 2022, p. 75).

4.1.5 Kostenonderbouwing tarieven

Voor gemeentelijke heffingen geldt de wettelijke eis van maximaal kostendekkende tarieven. Bij de berekening van de tarieven van de heffingen mogen de geraamde baten de geraamde lasten niet overschrijden. In deze paragraaf is op basis van de realisatie 2022 de kostendekking van de belangrijkste gemeentelijke heffingen voor 2022 inzichtelijk gemaakt.

Leges

Per titel en per hoofdstuk wordt onderstaand, gebaseerd op de realisatie 2022, de kostendekking van de legesgerelateerde tarieven aangegeven. De afzonderlijke onderdelen van de legesverordening mogen per titel en per hoofdstuk een kostendekking hebben van meer dan 100%. De legesverordening mag in zijn geheel op begrotingsbasis niet boven de 100% kostendekking uit komen. In de realisatie treden afwijkingen op.

Titel 1 Algemene dienstverlening - Realisatie 2021 (bedragen * € 1.000)

Legesverordening	Totale lasten	Totale baten	Kostendek- kendheid
1.1 Burgerlijke stand	293	85	28,9%
1.2 Reisdocumenten en NL ID-kaart	456	479	105,1%
1.3 Rijbewijzen	222	239	107,7%
1.4 Verstrekking Basisreg Personen	78	96	123,9%
1.5 Publiekszaken ov	21	26	121,2%
1.7 Gemeentearchief	0	4	0,0%
1.11 Huisvestingswet	19	0	0,0%
1.13 Verkeer en Vervoer	94	51	53,8%
1.14 Leegstandswet	0	0	55,0%
1.16 Kansspelen	1	16	1622,5%
1.18 Diversen	1	2	165,3%
Totaal titel 1	1.185	997	84,1%

Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving (FLO)/Omgevingsvergunning - Realisatie 2021 (bedragen * € 1.000)

Legesverordening	Totale lasten	Totale baten	Kostendek- kendheid
2.1 Begripsomschrijvingen	0	0	0,0%
2.2 Vooroverleg/beoordeling bouwinitiatief	0	41	0,0%
2.3 Omgevingsvergunning	2.783	4.810	172,8%
2.4 Vermindering	0	-5	0,0%
2.5 Teruggaaf	0	-37	0,0%
2.6 Intrekking omgevingsvergunning	0	0	0,0%
2.7 Wijziging omgevingsvergunning als gevolg van wijziging project	0	1	0,0%
2.8 Bestemmingswijzigingen zonder activiteiten	0	0	0,0%
2.9 omgevingsvergunningen uit de verordening fysieke leefomgeving	67	64	94,4%
2.10 In deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking	0	6	0,0%
Totaal titel 2	2.851	4.879	171,1%

Titel 3 Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn - Realisatie 2021 (bedragen * € 1.000)

Legesverordening	Totale lasten	Totale baten	Kostendek- kendheid
3.1 Horeca	97	27	27,8%
3.2 Organiseren evenementen of markten	14	14	101,4%
3.3 Prostitutiebedrijven	0	0	0,0%
3.4 Winkeltijdenwet	0	0	0,0%
3.6 In deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking	0	0	0,0%
Totaal titel 3	111	41	37,2%